

## IMPOSTA DI SOGGIORNO AVVISO INFORMATIVO

### Gentile Host di AirBnb,

L'Amministrazione Comunale di Firenze è fortemente impegnata nella promozione del corretto adempimento degli obblighi tributari, al fine di perseguire il principio di equità contributiva, garantire ottimali standard di efficienza dei servizi e permettere una progressiva riduzione della pressione fiscale.

In quest'ottica, importanti sono i risultati che l'introduzione dell'Imposta di Soggiorno ha permesso di ottenere a Firenze in termini di valorizzazione del territorio, promozione del turismo e miglioramento di tutti i servizi ricollegabili all'ambito turistico.

### Locazione turistica e Imposta di Soggiorno



Il Comune di Firenze, da ottobre 2014, ha esteso l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno anche agli ospiti degli alloggi ammobiliati locati per uso turistico: pertanto l'imposta è dovuta anche dai suddetti soggetti, non residenti, che pernottano in tali abitazioni.

Il soggetto responsabile degli obblighi tributari è il gestore/proprietario dell'alloggio presso il quale sono ospitati coloro che sono tenuti al pagamento dell'imposta; delle somme pagate deve essere rilasciata relativa quietanza, da conservare per i successivi controlli.

Successivamente il gestore/proprietario deve effettuare il versamento dell'Imposta di Soggiorno dovuta al Comune di Firenze entro la data prevista dal Regolamento Comunale.

### Contrasto all'evasione



I gestori/proprietari sono tenuti a informare, in appositi spazi, i propri ospiti dell'applicazione, della misura e delle esenzioni dell'Imposta di Soggiorno: per questo motivo, si invita ad inserire anche negli annunci di presentazione degli alloggi le necessarie informazioni sull'imposta, in modo tale che il turista/ospite sia a conoscenza, fin dal primo contatto, che in caso di pernottamento a Firenze dovrà pagare la suddetta imposta.

I gestori/proprietari hanno, inoltre, l'obbligo di dichiarare mensilmente all'Ente il numero di coloro che hanno pernottato nel corso del mese, il numero dei pernottamenti, l'imposta dovuta, le modalità e gli estremi del versamento.

La trasparenza dell'informazione sull'Imposta di Soggiorno, oltre a consentire il rispetto delle norme, costituisce un valore aggiunto per la promozione della sua struttura, in quanto il turista/ospite viene messo a conoscenza dell'esistenza e della consistenza dell'Imposta e, pertanto, ha immediatamente a disposizione tutte le informazioni utili relativamente sia alla spesa totale da sostenere che ai propri obblighi di pagamento.

## Locazione turistica e Questura



I gestori/proprietari sono tenuti ad inviare telematicamente alla Questura, entro 24 dall'arrivo, le schede di identificazione degli alloggiati con le generalità degli ospiti.

Tutte le informazioni sul servizio alloggiati possono essere reperite collegandosi al sito [questure.poliziadistato.it/Firenze](http://questure.poliziadistato.it/Firenze) percorso "Carta dei Servizi" – "Alloggiati web".

## Controlli e Sanzioni



L'Amministrazione Comunale, ai fini della corretta applicazione dell'Imposta di Soggiorno, procede sistematicamente ad effettuare il controllo delle dichiarazioni e dei relativi versamenti.

Il controllo è effettuato utilizzando i vari strumenti previsti dalla normativa per il recupero di evasione ed elusione fiscale e dei tributi locali.

I gestori/proprietari degli alloggi locati ad uso turistico sono tenuti a conservare per 5 anni ed esibire tutta la documentazione relativa all'Imposta.

Periodicamente le verifiche vengono effettuate anche con sopralluoghi dalla Polizia Municipale.

Si ricorda, infine, che il mancato versamento dell'imposta di soggiorno da parte di un gestore presuppone l'incorrere in reati perseguibili ai sensi del codice penale.

## Informazioni e supporto



Tutte le informazioni relative all'Imposta di Soggiorno possono ottenersi telefonando al

Call Center  tel. **055055**

Oppure consultando il sito istituzionale del Comune di Firenze, all'indirizzo [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) effettuando la ricerca con "parola chiave": Imposta di Soggiorno, oppure direttamente al link seguente:

<http://centroservizi.lineacomune.it/portal/page/portal/MULTIPORTALE/FIRENZE/IMPOSTASOGGIORNO/>

Per informazioni sugli adempimenti dell'Imposta di Soggiorno contattare il Servizio Entrate - Gestione Imposta di Soggiorno:

E-mail: [impostadisoggiorno@comune.fi.it](mailto:impostadisoggiorno@comune.fi.it)

Tel. 055/276 9473 – Sandra Bonciani

Tel. 055/276 9476 – Bianca Fiorenza

Gli uffici di Via del Parione n. 7 sono aperti al pubblico

- Lunedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00
- Giovedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Per ulteriori chiarimenti inerenti la presente comunicazione contattare il Servizio Riscossione Coattiva, Contenzioso e Recupero Evasione Fiscale:

E-mail: [ref@comune.fi.it](mailto:ref@comune.fi.it)

Tel. 055/276.9498 - Silvia Martini

Firenze, 8 marzo 2016

Il Dirigente  
Dott. Salvatore Santoro

