



## COMUNE DI PELAGO

*(Provincia di Firenze)*



z:\modelli\determinazioni\servitù onerosa indennità annua toscana energia 2015 casa fascio.doc

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.-AMBIENTE N.116 DEL 30.10.2014

**Oggetto:** TOSCANA ENERGIA SPA – indennità annuale per l'installazione di n. 2 contatori presso la ex Casa del Fascio posta in P.zza della Repubblica 5 Capoluogo a far data dal 01.01.2015.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la legge 5 maggio 2009, n. 42 «Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione», con l'articolo 19 ha introdotto i principi generali per l'attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni del patrimonio dello Stato, nel rispetto di criteri da definire e sulla base di appositi elenchi dei beni da attribuire;
- il decreto legislativo 28 maggio 2010, n. 85 «Attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'articolo 19 della legge 5 maggio 2009, n. 42», in vigore dal 12 agosto 2012, stabilisce le procedure e i criteri per il trasferimento dei beni, esplicitati dall'articolo 3 della norma;
- in seguito l'articolo 56/bis del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69 «Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia», convertito in legge dall'articolo 1 della legge 9 agosto 2013, n. 69, ha ridefinito le modalità per il trasferimento dei beni demaniali previste dal decreto legislativo 85/2010, al fine di sbloccare l'attuazione delle procedure di dismissione;
- il suddetto decreto legge, in vigore dal 21 agosto 2013, ha stabilito il periodo per la presentazione delle domande di attribuzione dal 1° settembre 2013 al 30 novembre 2013, secondo le modalità tecniche e la modulistica predisposta dall'Agenzia del Demanio;
- in attuazione dei sopra citati atti legislativi l'Agenzia del Demanio ha approvato l'elenco dei beni da attribuire agli enti territoriali;
- entro il 30 novembre 2013 il Comune di Pelago ha, pertanto, presentato la domanda di attribuzione del seguente immobile di proprietà demaniale presente in elenco:
  - EX CASA DEL FASCIO DI PELAGO P.ZZA UMBERTO I N.5 (ora P.zza della Repubblica n.5)

Vista la Delibera C.C. n.11 del 08/04/2014 con la quale è stato preso atto del parere positivo espresso dall'Agenzia del Demanio — Direzione Centrale Gestione Patrimonio Immobiliare dello Stato — del bene richiesto con pratica n. 2232 del 5 novembre 2013 - Codice scheda: FIB0309 Denominazione: «Ex CASA DEL FASCIO DI PELAGO P.ZZA UMBERTO I N.5 nonché confermato la richiesta di attribuzione a titolo non oneroso dello stesso immobile al Comune di Pelago.

Visto il verbale redatto in data 11.06.2014 e registrato al prot. 884/R.I. dell'Agenzia del demanio – Firenze, con il quale è stato consegnato al Responsabile del Servizio LL.PP.-Ambiente del Comune di Pelago, ai sensi del comma 6 dell'art.56 bis del D.Lgs. 69 del 21/06/2013, l'immobile



## COMUNE DI PELAGO

*(Provincia di Firenze)*



di proprietà dello Stato denominato "Ex Casa del Fascio di Pelago" posto nel comune di Pelago - Scheda FIB0309, affinché entri a far parte del patrimonio disponibile del Comune di Pelago,

Vista la nota del 10.06.2014 prot.n.2014/9582 dell'Agencia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria, Firenze con la quale a seguito della consegna/ trasferimento del suddetto immobile viene comunicato anche il passaggio dell'utilizzo attualmente senza titolo da parte della Toscana Energia spa - C. F. 05608890488 di n. 2 contatori del gas installati nell'immobile in parola - e che per tale occupazione era stata determinata una indennità annuale, percepita fino al 31/12/2014, ammontante a €. 211,60

Reputato opportuno per l'area suddetta ed ancora utilizzata da Toscana Energia spa, richiedere a far data dal 01.01.2015 una indennità annuale, valutando a corpo l'entità economica della costituenda servitù, in € 212 annue.

Visto l'art. 19 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Visto l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28.07.2014, con la quale sono stati approvati la Relazione Previsionale e Programmatica, il Bilancio Pluriennale 2014-2016 e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014.

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n.65 del 14.08.2014, con la quale sono stati individuati gli interventi ed i capitoli di Bilancio attribuiti alla gestione di questo servizio.

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto l'art.183, comma 5, del decreto legislativo 18.08.2000, n.267;

### DETERMINA

1) per quanto esposto in narrativa, di stabilire una indennità annuale pari ad € 212,00 che dovrà pagare Toscana Energia spa Via de Neri 25 Firenze - C. F. 05608890488 per l'installazione di n. 2 contatori presso la ex Casa del Fascio posta in P.zza della Repubblica 5 Capoluogo - a far data dal 01.01.2015. L'indennità dovrà essere pagata entro il 31 gennaio di ogni anno.

2) di introitare la somma di € 212,00 alla Risorsa di Entrata al:

Titolo 1 Categoria 2

Risorsa n. 300 capitolo 1 - Tassa permanente per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche del Bilancio 2015.

3) Di trasmettere a Toscana Energia spa Via de Neri 25 Firenze, la presente determinazione, con indicazione delle modalità di pagamento dell'indennità annuale.

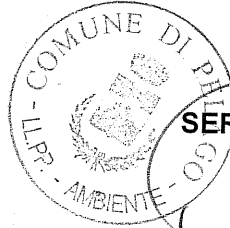
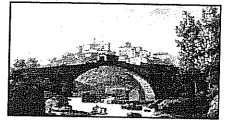
4) Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

5) Individuare quale responsabile del procedimento il geom. Alberto Romolini.



## COMUNE DI PELAGO

*(Provincia di Firenze)*



IL RESPONSABILE  
SERVIZIO LL.PP.- Ambiente  
Geom. *Alberto Romolfini*

VISTO DI REGOLARITÀ' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA, (Art. 153, Comma 5, del D.Lgs 18.08.2000, n.267).

Pelago, 12 NOV. 2014

IL RESPONSABILE  
SERVIZIO FINANZIARIO  
(Rag. *Mariano Pinzauti*)