

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO LL.PP - AMBIENTE**

N. 35 del 28/03/2014

OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'IMPIANTO ELETTRICO DELL'IMMOBILE POSTO IN SAN FRANCESCO VIA DEL MOLINO, 56. AFFIDAMENTO DITTA PAGGETTI IMPIANTI ELETTRICI - IMPEGNO DI SPESA. CIG ZC50E875B4

DATO ATTO che con delibera consiliare n. 40 del 31.05.2011 il Comune di Pelago ha accettato con beneficio di inventario il 50% della proprietà di un appartamento sito in Pelago San Francesco via del Molino, 56.

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale con Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 25.02.2014 ha dato disposizioni in merito all'utilizzazione dell'alloggio per le ragioni in essa indicate;

DATO ATTO che come disposto dalla delibera suddetta l'alloggio verrà dato in locazione per la parte di proprietà del Comune come alloggio di edilizia residenziale pubblica per il restante 50% di proprietà privata verrà corrisposto un canone di locazione.

DATO ATTO che a seguito di verifica è emersa la necessità prima di poter affittare l'appartamento suddetto di effettuare dei lavori di manutenzione dell'impianto elettrico.

DATO ATTO che si tratta di lavori urgenti al fine di rendere possibile l'utilizzo dell'appartamento con contratto di locazione alla famiglia indicata nella delibera sopra citata soggetta a sfratto esecutivo, quindi si ritiene indispensabile procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto a ditta in possesso di requisiti di capacità economica finanziario e tecnico organizzativo di cui all'art. 28 del DPR 34/2000 nonché in possesso dell'abilitazione al rilascio della dichiarazione di conformità degli impianti ai sensi del D.Lgs 37/08, necessari per l'esecuzione e disponibile ad eseguirli con immediatezza .

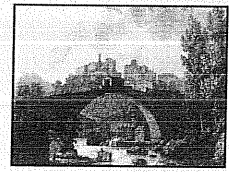
RITENUTO opportuno affidare direttamente, avvalendosi del disposto dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs n. 163 del 12.04.2006 per i lavori di importo complessivamente inferiore a euro 40.000,00, i lavori di manutenzione dell'impianto elettrico alla Ditta Paggetti Impianti Elettrici con sede in via E. Santoni, 23 Diacceto - Pelago.

VISTO il preventivo di spesa presentato in data 14.03.2014 dalla Ditta Paggetti Impianti Elettrici nel quale viene preventivata una spesa di euro 1288,00 + IVA.

RITENUTO, in ragione dell'urgenza come sopra esplicitata di accollarsi l'intero importo dei lavori suddetti riservandosi di ripetere il 50% dell'intero importo nei confronti degli altri comproprietari.

VISTA la dichiarazione sostitutiva in data 26.03.2014 resa ai sensi dell'art. 46 DPR 445/2000 dalla ditta Paggetti Impianti elettrici con sede in via E. Santoni, 23 Diacceto (P.I 06064100487) con la quale si dichiara l'inesistenza in capo alla stessa delle situazioni di cui all'art. 38 comma 1 del D.lgs 163/06.

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 febbraio 2014 con il quale è stato differito al 30 aprile 2014, il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2014.



Dato atto che nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2014, la spesa verrà effettuata nel rispetto dei limiti di cui al disposto dell'articolo 163 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 sulla base del Bilancio di Previsione già deliberato e cioè l'esercizio 2013.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 4 giugno 2013, con la quale sono stati approvati la Relazione Previsionale e Programmatica, il Bilancio Pluriennale 2013-2015 e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013.

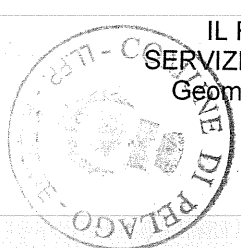

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 61 dell'11 giugno 2013, con la quale sono stati individuati gli interventi ed i capitoli di Bilancio attribuiti alla gestione di questo servizio.

DETERMINA

- 1) di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, all'affidamento diretto dei lavori urgenti di manutenzione all'impianto elettrico dell' immobile posto in Pelago via del Molino, 56 ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/2006 alla Ditta Paggiotti Impianti Elettrici con sede in via E. Santoni, 23 (P.I. 06064100487) per l'importo di € 1288,00 oltre IVA al 22% pari ad € 283,36 quindi complessivi € 1571,36
- 2) di imputare a somma di € 1571,36 come segue:
 - quanto ad € **785,68** al Titolo 2 intervento 1 – 2104 "Interventi diversi di manutenzione straordinaria sugli immobili comunali" cap. 10/art. 10 (N.I. 2014/ 257) del Bilancio di previsione 2014 in corso di formazione.
 - quanto ad € **785,68** al titolo 4 intervento 0 cap.5 art. 5 "Servizi per conto terzi" (N.I. 2014/ 258) del bilancio di Previsione 2014 in corso di formazione.
- 3) Dare atto che la spesa viene effettuata nel rispetto dell'art. 163 del TUEL in quanto pur superando il limite consentito, trattasi di spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi.
- 4) Di ripetere di € 785,68 dagli altri comproprietari dell'appartamento.

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE
SERVIZIO LL.PP. - AMBIENTE
Geom. Alessandro Pratesi



Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Pelago, li 28 MAR. 2014

IL RESPONSABILE
SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Pinzauti Mariano

