

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO URBANISTICA E EDILIZIA
n. 6 del 04.04.2014

OGGETTO: Piano di Investigazione per ristrutturazione-sostituzione edilizia con cambio di destinazione d'uso da laboratorio artigianale a civile abitazione di ex fienile in loc. Palaie, Via di Cancelli nc 36 – Fine lavori.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che in data 13.01.2014 prot. 271 il Sig. Innocenti Francesco presentava a questa Amministrazione Comunale e ad ARPAT – Dipartimento Provinciale di Firenze - il Piano di Investigazione dell'area ubicata in loc. Palaie, Via di Cancelli nc 36, finalizzata alla modifica della destinazione d'uso del preesistente immobile artigianale a civile abitazione;
- che l'Amministrazione Comunale ha richiesto in data 13.01.2014 il parere di competenza al Dipartimento ARPAT di Firenze per la relativa valutazione del suddetto Piano di Investigazione;
- che in data 28.01.2014 con lettera prot. 2014/0006007 ARPAT ha trasmesso parere favorevole condizionato;
- che la Provincia di Firenze non ha fatto pervenire alcuna comunicazione in merito;

VISTA la Determinazione n. 3 del 06.02.2014 con la quale è stato approvato il Piano di Investigazione ambientale presentato a questa Amministrazione in data 13.01.2014 prot. 271 dal Sig. Innocenti Francesco relativo alla richiesta di Permesso di Costruire per ristrutturazione-sostituzione edilizia con cambio di destinazione d'uso da laboratorio artigianale a civile abitazione di ex fienile in loc. Palaie, Via di Cancelli nc 36, con le prescrizioni di ARPAT;

PRESO ATTO della documentazione di fine lavori presentata dagli interessati in data 04.03.2014 per la quale ARPAT con nota prot. 0020995 del 27.03.2014, visti i risultati del Piano di Investigazione, ha comunicato di non ravvisare motivi ostativi al termine di conclusione lavori e quindi alla richiesta di fruibilità dell'area;

VISTI gli artt. 47 e 63 del DPGR 14/R/04 in base ai quali il piano di Investigazione è approvato dal Comune su parere ARPAT;

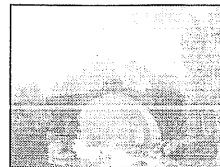
VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) di approvare, visto il parere ARPAT espresso con nota prot. 0020995 del 27.03.2014, le risultanze del Piano di Investigazione ambientale presentato a questa Amministrazione in data 13.01.2014 prot. 271 dal Sig. Innocenti Francesco relativo alla ristrutturazione-sostituzione edilizia con cambio di destinazione d'uso da laboratorio artigianale a civile abitazione di ex fienile in loc. Palaie, Via di Cancelli nc 36;



COMUNE DI PELAGO
Provincia di Firenze



- 2) di dare atto che il procedimento relativo al Piano di Investigazione di cui trattasi si è concluso favorevolmente e pertanto potrà essere rilasciato il relativo Permesso di Costruire;
- 3) di inviare copia della presente ad ARPAT e alla Provincia, oltre al richiedente.



**IL RESPONSABILE
SERVIZIO URBANISTICA E EDILIZIA**

Geom. Alessandro Pratesi