

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO URBANISTICA E EDILIZIA
n. 3 del 09.07.2013

OGGETTO: Affidamento del servizio per l'informatizzazione del supporto geologico tecnico di cui al Regolamento D.P.G.R. n. 53/R del 27.4.2007 alla variante generale per reiterazione dei vincoli e modifiche di assestamento del R.U. con varianti puntuali al P.S. del Comune di Pelago ed impegno di spesa di € 14.883,00 - CIG: Z370AACF10

Premesso:

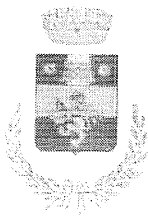
- che l'Amministrazione Comunale con Deliberazione di C.C. n. 25 del 24.05.2013 ha dato avvio al procedimento per l'elaborazione della seconda variante generale al Regolamento Urbanistico per la reiterazione dei vincoli e modifiche di assestamento con varianti di adeguamento del Piano Strutturale ai sensi degli artt. 15 e 18 della L.R. n. 1 del 2005;

- che per l'elaborazione della suddetta variante sono già stati assegnati gli incarichi per la redazione delle indagini geologico tecniche e per la definizione degli aspetti sismici di cui all'art. 62 L.R.T. n. 01/2005 e s.m.i. redatte secondo i criteri fissati dal Regolamento Regionale n. 53/R approvato con D.P.G.R. del 25.10.2011;

Considerato che tutte le tavole tematiche del supporto geologico tecnico alla variante generale per reiterazione dei vincoli e modifiche di assestamento del R.U. con varianti puntuali al P.S., previste dalle vigenti disposizioni regionali, dovranno essere informatizzate e digitalizzate in ambiente GIS;

Visto il Codice dei Contratti – D.Lgs. 163/2006 di recepimento delle Direttive comunitarie n. 2004/17/CE e n. 2004/18/CE, nel quale l'affidamento in oggetto rientra nei servizi indicati nell'allegato IIB di cui all'art. 20 e risulta individuato nel Regolamento CE n. 213/2008 recante il vocabolario comune degli appalti approvato in data 28.11.2007 e pubblicato nella G.U. dell'Unione Europea n. L 74 del 15.03.2008 alla Categoria 12 – Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi – Codice CPC 86754 – Codice CPV 71354000-5;

Vista la determinazione 29.03.2007 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture "Indicazione sull'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163 e della legge 04.08.2006 n. 248", come confermata dalla successiva determinazione n. 5 del 27.07.2010, nella quale gli affidamenti in economia dei servizi tecnici, e pertanto per le prestazioni di importi inferiore a € 40.000.00, in base all'art. 125 comma 11 del Codice, si può procedere mediante l'affidamento diretto negoziando il ribasso della prestazione fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare l'incarico;



Vista la deliberazione di C.C. n. 36 del 26.06.2007 con la quale sono state individuate le categorie e voci di spesa di cui all'art. 125 del D.Lgs 163/2006 "Lavori, forniture e servizi in economia" e fra questi gli incarichi professionali per i servizi di architettura ed ingegneria di importo inferiore a € 40.000,00 da affidare direttamente su richiesta di preventivo;

Ritenuto di conferire l'incarico alla Società di Ingegneria Geo Eco Engineering s.r.l., con sede in via A. del Castagno 8, P.I./C.F: 05339350489, operante nel settore;

Visto il preventivo in data 10.06.2013, registrato al protocollo generale n. 5778 del 14.06.2013 con il quale la Ditta Geo Eco Engineering s.r.l. ha trasmesso l'offerta relativa all'informatizzazione delle indagini geologico tecniche di supporto alla seconda Variante Generale al Regolamento Urbanistico per la reiterazione dei vincoli e modifiche di assestamento con varianti puntuali al P.S. per un importo complessivo di € 14.883,00 compresa IVA al 21%, importo che si ritiene congruo;

Preso atto del curriculum vitae presentato dal Dott. Geol. Eros Aiello e della dichiarazione agli atti dell'Ufficio con la quale si attesta fra l'altro che:

- ai fini della regolarità contributiva nei riguardi della propria posizione e di quella della Geo Eco Engineering s.r.l., non sussiste iscrizione agli istituti INPS ed INAIL ai fini previdenziali e risulta iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze con il n. 539436;
- ai fini previdenziali, risulta regolare iscrizione a EPAP (Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale), presso cui risultano posizioni alle matricole n. 000119J (Eros Aiello), n. 007750L (Gabriele Grandini) e n. 006721G (Paolo Francalanci) e che la Geo Eco Engineering s.r.l. non ha personale dipendente;

Visto il disciplinare d'incarico predisposto dal Servizio Urbanistica e Edilizia, che allegato alla presente forma parte integrante del presente provvedimento;

Rilevato che alla spesa di € 14.883,00 necessaria all'espletamento dell'incarico, sarà fatto fronte con normali mezzi del Bilancio 2013;

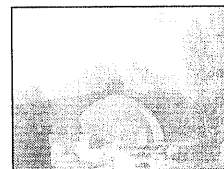
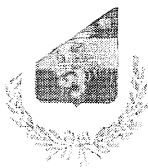
Vista la L. 12.07.2011 n. 106;

Visto l'articolo 9 del Decreto Legge n. 78 del 01.07.2009 convertito in Legge n. 102 del 03.09.2009;

Richiamati:

- l'articolo 1, comma 173 della Legge 22/12/2005 n. 266;
- la Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per la Toscana n. 301/2009;
- la Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per la Toscana n. 428/2009;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04.06.2013, con la quale sono stati approvati la Relazione Previsionale e Programmatica, il Bilancio Pluriennale 2013 - 2015 e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013;



Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 dell'11.06.2013, con la quale sono stati individuati gli interventi ed i capitoli di bilancio attribuiti alla gestione di questo servizio:

Visto l'art. 183, comma 5, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267:

DETERMINA

1) di affidare alla Soc. Geo Eco Engineering s.r.l. con sede in via A. del Castagno 8, P.I./C.F.: 05339350489, l'incarico per l'informatizzazione del supporto geologico tecnico di cui al Regolamento D.P.G.R. n. 53/R del 27.4.2007 alla variante generale per reiterazione dei vincoli e modifiche di assestamento del R.U. con varianti puntuali al P.S. del Comune per un importo complessivo di € 14.883,00, compresa IVA 21%;

2) di procedere alla stipula della convenzione regolante i rapporti con la suddetta Ditta secondo lo schema allegato;

3) di impegnare la somma di € 14.883,00 al:

Servizio 1	URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
Intervento 2627	INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI
Cap. 60/10	INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI

(N.I. 2013/418) del bilancio di Previsione 2013

4) di dare atto inoltre che:

- sono stati verificati i presupposti per l'affidamento del presente incarico di cui al comma 6 dell'art. 7 del D.Lgs 30.01.2001 n. 165;

- il conferimento dell'incarico non comporta l'obbligo di invio alla Corte dei Conti in quanto rientra nella fattispecie incarichi di progettazione di cui al D.Lgs. 163/06 (Delibera Corte dei Conti Toscana n. 301/2009);

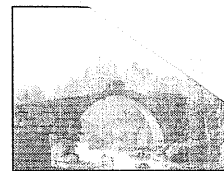
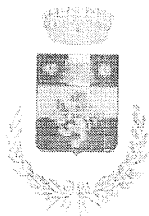
- ai sensi dell'articolo 9 del Decreto Legge n. 78 del 01.07.2009 convertito in Legge n. 102 del 03.09.2009, i pagamenti conseguenti all'adozione del presente atto, sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, con gli incassi di specifiche fonti di finanziamento, con le regole di finanza pubblica e con gli obiettivi del Patto di Stabilità.

- sono rispettati l'articolo 26, comma 3 della Legge n. 488 del 23/12/1999, l'articolo 1 del D.L. n. 95 del 6/07/2012 convertito nella Legge n. 135 del 7/08/2012 e l'articolo 7, comma 2 del D.L. n. 52 del 7/05/2012 convertito dalla Legge n. 94 del 6 luglio 2012, in quanto il ricorso alla procedura autonoma di acquisto è dovuto al fatto che alla data di adozione del provvedimento non vi sono convenzioni Consip attive per il servizio o la fornitura oggetto del provvedimento stesso o che i beni/servizi non rientrano nelle aree merceologiche attive del MEPA.

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



IL RESPONSABILE
SERVIZIO URBANISTICA E EDILIZIA
Geom. Alessandro Pratesi

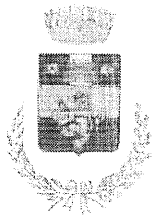


Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

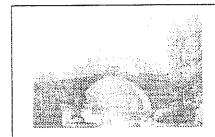
Pelago, li 09 LUG. 2013

**IL RESPONSABILE
SERVIZIO FINANZIARIO**

Rag. Mariano Pinzauti



COMUNE DI PELAGO
(Provincia di Firenze)



**DISCIPLINARE DI INCARICO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
INERENTE L’INFORMATIZZAZIONE del SUPPORTO GEOLOGICO
TECNICO DI CUI AL REGOLAMENTO D.P.G.R. N. 53/R DEL 27.4.2007
ALLA VARIANTE GENERALE PER REITERAZIONE DEI VINCOLI E
MODIFICHE DI ASSESTAMENTO DEL R.U. CON VARIANTI PUNTUALI
AL P.S. DEL COMUNE di PELAGO.**

(C.I.G. n. Z370AACF10).

L’anno 2013 (duemilatredecim), il giorno ____ (_____) del mese di _____, nella residenza comunale di Pelago, sono presenti i signori:-----

da una parte:-----

●Geom. Alessandro Pratesi, nato a Firenze il 15 Maggio 1971, il quale interviene per conto del Comune di Pelago (FI), con sede in Pelago (FI), Via Ponte Vecchio n. 1 (C.F. 01369050487), nella sua qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia, in esecuzione del decreto di nomina del Sindaco e che d’ora in avanti nel presente atto sarà per brevità denominato “Comune” o “ Amministrazione Comunale”;----- **dall’altra:**-----

●Dott. Eros Aiello, nato a Grammichele (CT), il 25/09/1942, e residente in Scandicci

(FI), via del Roncolino, 1, che stipula il presente atto in qualità di Legale Rappresentante della Geo Eco Engineering s.r.l., con sede in via A. del Castagno 8, P.I./C.F: 05339350489 e che d'ora in avanti nel presente atto sarà per brevità anche denominato "Affidatario"; -----

PREMESSO

•che con determinazione n. 3 del 09.07.2013 è stato affidato il servizio in oggetto alla Ditta Geo Eco Engineering s.r.l., per un importo di € 12.300,00 (Euro dodicimilatrecento/00), IVA esclusa, e quindi per un importo complessivo di € 14.883,00 (Euro quattordicimilaottocentoottantatre/00) nonché approvato lo schema della presente convenzione;-----

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:-----

Art. 1 – Premessa -

1. La parte premessa forma parte integrante del presente contratto.-----

Art. 2 – Oggetto –

1. Il Comune di Pelago affida alla Ditta Geo Eco Engineering s.r.l., come sopra rappresentata, che accetta, il servizio relativo alla informatizzazione del supporto geologico alla seconda Variante generale per la reiterazione dei vincoli del Regolamento Urbanistico con varianti puntuali al Piano Strutturale del Comune di Pelago.-----

Art. 3 – Compiti e obblighi dell’Affidatario -

1. L'Affidatario dovrà procedere allo svolgimento del servizio secondo le seguenti specifiche:-----

- Per quanto riguarda le specifiche di informatizzazione l'affidatario dovrà fornire al comune, relativamente a tutte le tavole tematiche previste dalle vigenti disposizioni regionali (Regolamento Regionale n. 53/R), sia i files delle basi topografiche (raster o vettoriali) che i files dei tematismi georeferenziati nel sistema di riferimento Roma 40 Gauss Boaga; per quanto riguarda i files vettoriali dei tematismi (aree, linee, punti), questi dovranno essere forniti in un formato shp compatibile (aree, linee e punti) e completi di vestizioni. Per i temi più strettamente geologici il riferimento fondamentale sarà il Progetto CARG della Regione Toscana.-----

Inoltre si dovrà provvedere a restituire all'amministrazione comunale sia i progetti in ambiente GIS di tutti gli elaborati cartografici che un prodotto per la stampa in formato pdf.-----

- Per la realizzazione degli elaborati di carattere sismico si forniranno i files dei tematismi in formato shp compatibile, compilati e codificati secondo gli standard di rappresentazione e archiviazione del volume "Microzonazione sismica – standard di rappresentazione e archiviazione informatica- versione 2.0 beta II". I files dei tematismi completi di tabelle codificate saranno forniti georeferenziati e completi di vestizioni. Le basi topografiche, vettoriali o raster, saranno consegnate georeferenziate e gestibili in un qualunque sw GIS.-----

Inoltre si restituiranno all'amministrazione comunale i progetti in ambiente GIS di tutti gli elaborati cartografici oltre che un prodotto per la stampa in formato pdf.-----

- La parte informatizzata sarà completata dagli elaborati relativi alla cartografia geomorfologica allestita secondo i canoni fissati dalla Autorità di Bacino del Fiume Arno finalizzati alla istanza di modifica delle perimetrazioni di pericolosità geomorfologica del P.A.I.-----

2. L’Affidatario si obbliga a mantenere riservate tutte le informazioni o i documenti di cui verrà a conoscenza o entrerà in possesso durante l’esecuzione del contratto.----

3. In particolare, il medesimo Affidatario si obbliga al rispetto della normativa vigente sul trattamento dei dati personali (D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.). -----

Art. 4 – Durata, termini dell’affidamento del servizio - Penali -

1. L’incarico sarà svolto in tempo utile per l’adozione dello S.U. in oggetto e comunque entro giorni 30 (trenta) dalla data di disponibilità dei tematismi cartografici in formato cartaceo, fatta salva la possibilità di prevedere una proroga, motivatamente determinata dal Comune.-----

2. Per eventuali ritardi non giustificati nella presentazione degli elaborati è applicata, a carico dell’Affidatario, una penale pari all’1% del compenso spettante ogni 10 giorni di ritardo o frazione superiore a 5. Qualora il ritardo eccedesse complessivamente i 60 giorni, l’Amministrazione committente potrà dichiararsi libera da ogni impegno nei confronti della parte inadempiente, senza che quest’ultima possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari. Eventuale, motivata proroga dei termini suindicati afferenti ad ogni singola fase, potrà essere chiesta al R.U.P. dall’affidatario.-----

Art. 5 - Proprietà dei risultati

1. I risultati delle elaborazioni effettuate in relazione al caso specifico sono di esclusiva proprietà del Comune.-----

Art. 6 – Corrispettivo -

1. Per lo svolgimento del servizio di cui agli articoli precedenti, il Comune corrisponde all’Affidatario un compenso di 14.883,00 (Euro quattordicimilaottocentoottantatre/00) comprensivo di IVA come per legge ammontante a € 2.583,00 (Euro duemilacinquecentoottantatre/00) su un importo netto di € 12.300 (Euro dodicimilatrecento/00).-----

2. Tale compenso è da ritenersi omnicomprensivo di qualunque spesa, nessuna esclusa.-----

Art. 7 - Pagamento del corrispettivo -

1. L’importo di cui al precedente articolo sarà corrisposto, previa attestazione del Responsabile del Procedimento del Comune di avvenuto espletamento dell’incarico, entro 270 (duecentosettanta) giorni dalla presentazione al protocollo di regolare progetto di notula emessa dalla Ditta Geo Eco Engineering s.r.l.-----

Art. 8 - Tracciabilità dei pagamenti -

1. L’Affidatario si impegna ad assolvere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente contratto, in conformità a quanto previsto dall’art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 così come modificata dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 convertito in legge 17 dicembre 2010 n. 217 e successive modifiche.-----

2. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.-----

3. Ai suddetti scopi si dà atto che l'appalto di cui al presente contratto è contrassegnato dal C.I.G. n. Z370AACF10.-----

Art. 9 – Garanzie -

1. L'Affidatario si obbliga a tenere indenne il Comune da qualsiasi azione che possa a quest'ultimo essere intentata da terzi a causa ed in conseguenza dello svolgimento del servizio in oggetto.-----

2. L'Affidatario si obbliga ad informare il Comune su circostanze ed eventi che impediscano il regolare svolgimento del servizio affidatogli.-----

Art. 10 –Divieto di cessione, risoluzione e recesso del contratto -

1. Non è ammessa la cessione, nemmeno parziale del contratto, a terzi.-----

2. Il Comune ha facoltà di risolvere il presente contratto con semplice comunicazione scritta nei seguenti casi:-----

a) quando l'Affidatario si renda colpevole di frode o di inadempienze tali da compromettere la buona riuscita del lavoro o l'ultimazione del medesimo entro il termine fissato.-----

b) nel caso di accertata inottemperanza dell'Affidatario agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 8 del presente contratto.-----

3. L'Amministrazione Comunale ha il diritto di recedere di propria iniziativa e in

qualsiasi momento dall'affidamento di cui trattasi.-----

4. Il suddetto diritto di recesso deve essere esercitato mediante atto amministrativo motivato da comunicare all'Affidatario e previa corresponsione al medesimo del corrispettivo per il lavoro effettuato o predisposto fino alla data di comunicazione del recesso.-----

5. L'Affidatario può motivatamente recedere dal servizio affidato, senza che, in tal caso, gli venga riconosciuto altro compenso oltre a quello già maturato.-----

Art. 11 – Rinvio -

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme del codice civile ed alle leggi vigenti regolanti la materia.-----

Art. 12 – Trattamento dei dati personali

1. L'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, informa l'Affidatario che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto ed acquisiti obbligatoriamente in base alla normativa vigente in materia di contratti, solo per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

Art. 13 – Spese contrattuali

1. Sono a carico dell'Affidatario tutte le imposte e le tasse connesse all'affidamento del servizio in oggetto, mentre è a carico del Comune l'onere per l'IVA.-----

2. Le spese del presente atto e sue consequenziali sono a carico dell'Affidatario.-----

Art. 14 – Registrazione (in caso d'uso)

1. Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, l'operazione rientra nell'ambito IVA ai sensi del DPR 633/72, per cui la presente scrittura privata sarà registrabile in caso d'uso a tariffa fissa, ai sensi del DPR 26.4.1986, n. 131, artt. 5 e 40.-----

Letto, approvato e sottoscritto.-----

PER IL COMUNE

(Geom. Alessandro Pratesi)

PER GEO ECO ENGINEERING s.r.l.

(Dott. Eros Aiello)
